

Contrat de louage

Nous nous réjouissons de votre intérêt à notre maison de vacances!

Si vous voulez passer vos vacances à Balcon al Mar et louer notre maison de vacances, nous vous prions d'imprimer, signer et nous envoyer le contrat de louage ci-après par fax (ou par la poste, si vous n'avez pas la possibilité de le faxer).

Propriétaire / Bailleur:

Famille Herta Scheffka, Hölderlinstraße 15, D – 75382 Neuhengstett, Allemagne
Téléphone 0049 (0) 381 – 1234 686 / Téléfax 0049 /0) 7051 – 40115 / email:
barbara@hhmps.de loue à:

Locataire:

Nom, Prénom:

.....

Adresse:

.....

Téléphone: Téléfax:

Email: Portable:

L'objet du bail:

Maison de vacances à E – 03738 Balcon al Mar (Jávea), Calle Eduard-Grieg 3

à utiliser par personnes (..... adultes + enfants)

et animaux domestiques.

(le nombre de personnes indiqué ci-dessus ne peut être excédé sans notre accord)

pour la durée du jusqu'à
(Départ jusqu'à 10.00 heures)

au prix locatif de € par semaine
(gaz/de l'eau/courant incluse)

Nettoyage final € 100,00 (coûts uniques)

Autre

.....

.....

Les prix, conditions et clauses de contrat suivants font partie de ce contrat.

Date **Signature**

Prix – Conditions – Clauses de contrat:

- Durée du bail: 2 semaines minimum (4 semaines minimum en hiver)
- Pleine saison: 750,00 € / par semaine
- Basse saison: 650,00 € / par semaine
- Prix spécial: € / par semaine (comme convenu)
(Prix réduits pour location de longue durée resp. hiver possible!)
- Charges: Gaz, de l'eau, courant, ainsi qu'une garniture de draps sont inclus.
- Nettoyage final: 100 € par séjour
- Caution: 200 € - payable avec le règlement du solde 4 semaines avant l'arrivée. La caution sera remboursée sous 15 jours dès votre départ, après que le bon état de la maison soit vérifié.
- Paiement: Acompte : 10 % du montant dès la réservation
(droits non remboursables en cas d'annulation)
Solde : 90 % du montant 4 semaines avant l'arrivée.
Nous recommandons la souscription d'une assurance annulation voyage.
- Divers : Si de raisons, pour lesquelles nous ne sommes pas responsables, empêchent la fourniture de la prestation, nous pouvons dénoncer la réservation si besoin est – sans aucun droit aux dommages et intérêts.
- Veillez nous indiquer des dommages ou des abus éventuels en arrivant, dans les 48 heures qui suivent au plus tard, afin que nous puissions y remédier le plus vite possible.
- Nous ne sommes pas responsables pour vol ou dommages d'objets de la propriété ou accidents de personnes. Ce contrat est contraignant pour le locataire, nous nous réservons le droit de résiliation jusqu'à réception de l'acompte.